

Änderung des Flächennutzungsplanes

Planzeichnung



M 1:5.000
Geltungsbereich 1,8 ha

Zeichenerklärung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Sonderbauflächen - Garten- und Landschaftsbau



private Grünfläche



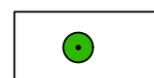
öffentliche Grünfläche zur Ortsrandeingrünung



Verkehrsflächen



Private Verkehrsfläche



zu erhaltende Bäume



380-kV-Höchstspannungsfreileitung mit 35 m Schutzstreifen zu beiden Seiten

abtplan büro für kommunale entwicklung

Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

Entwurf

i. d. Fassung vom
05.11.2019

Version vom 08.11.2019

Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss für die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Sondergebiet Garten- und Landschaftsbau" am 18.12.2018
2. Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 18.12.2018.
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 11.01.2019.
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom __.__.2019 und Termin zum 12.02.2019 und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 15.01.2019 bis zum 12.02.2019.
4. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am 25.03.2019.
5. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am 15.11.2019.
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 25.11.2019 bis zum 27.12.2019.
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom __.__.2019 und Termin zum 27.12.2019.
6. Abwägung und Feststellungsbeschluss am __.__.2019.

Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Markt Kaltental, den

Hauser, Erster Bürgermeister

Siegel

7. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese 6. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Kaltental mit Bescheid vom _____ Az: _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf,

Hummel, Regierungsdirektorin

Siegel

8. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Kaltental ist damit wirksam.

Markt Kaltental, den

Hauser, Erster Bürgermeister

Siegel

Markt Kaltental
Landkreis Ostallgäu
6. Änderung des Flächennutzungsplanes
im Bereich des Bebauungsplanes
"Sondergebiet Garten- und Landschaftsbau"